



## LE STATIONNEMENT DANS LES SITES HOSPITALIERS



**Sareco accompagne les responsables de sites hospitaliers afin d'améliorer les conditions de stationnement.**

Pour apporter des solutions concrètes aux difficultés rencontrées, **Sareco** s'appuie sur une grande expérience dans ce domaine, avec de nombreux retours d'expérience.

## Les sites hospitaliers présentent des usages et des problématiques spécifiques

### Tour d'horizon d'un projet au cœur de l'hôpital.

Face à des difficultés de stationnement toujours plus grandes, de nombreux centres hospitaliers étudient ou mettent en place du **stationnement payant** sur leurs emprises. Cette solution autrefois réservée aux CHU des grands centres urbains... Paris, Lyon, Bordeaux... \_ est aujourd'hui déployée dans des **centres hospitaliers de toute taille**, le plus souvent dans le cadre de délégations de service public confiées à des professionnels du stationnement.

Le stationnement payant : panacée ou pandémie ? Entre remède de cheval et thérapeutique complexe, bien diagnostiquer pour mieux prescrire.

### Les symptômes

Pour la direction, les symptômes sont clairs : **mécontentement** des multiples catégories d'usagers, difficultés quotidiennes de **gestion** mais aussi manque d'adaptabilité des solutions en place suite aux **réaménagements** internes.

### Le diagnostic

Tous ces symptômes concourent au manque d'attractivité et d'**efficacité** de l'hôpital. Cependant, les origines du mal sont variées : **déséquilibre quantitatif** entre offre et demande de stationnement, **priorités d'accès** inadaptées, modes de gestion mal conçus ou technologies obsolètes. La première mission est d'établir un diagnostic collégial complet sur la pathologie et d'identifier ses causes.

### Le pronostic

Il est établi en prenant en compte : les **objectifs**, les **moyens** et les contraintes de chaque organe concerné et dépend des **contraintes** extérieures. Pour éviter les déceptions, il est important que les différentes entités du conseil de surveillance prennent conscience qu'une guérison totale et définitive reposant sur un remède de grand-mère n'est sans doute pas possible. Il s'agit de **prioriser les objectifs** à atteindre qui peuvent, à périmètre donné et constant, être contradictoires.

### La thérapeutique

Enfin, on doit choisir une thérapeutique : dynamique, posologie, mode et voie d'administration. Agit-on sur l'offre et/ou la demande de stationnement ? Le cas échéant, quelle tarification met-on en place ? Concerne-t-elle le personnel ? Quelles exemptions doit-on envisager ? Qui va exploiter le service et réaliser les investissements ? En cas d'externalisation, quels modes de contractualisation sont-ils possibles ?

Fort de son expérience, **Sareco** est en mesure d'accompagner ses clients à toutes les **étapes** d'un projet menant à l'amélioration du stationnement :

- conduite de projet,
- implication des acteurs,
- identification des causes du dysfonctionnement,
- délais de mise en œuvre,
- enjeux financiers,
- défauts de conception,
- rapide présentation des fonctionnalités des matériels,
- familles de solution.

Quelques études de centres hospitaliers récemment réalisées par Sareco :



## Sareco – Mobilité et stationnement

Depuis 1976

17 ingénieurs

Près de 3 000 études réalisées

Des agences à Paris, Lyon et Rennes

**Une indépendance totale de tout fournisseur, constructeur ou exploitant de parking** garantit l'objectivité des avis de Sareco. Le capital de la société est détenu à 100 % par ses employés.

La mobilité de ses ingénieurs permet à Sareco d'intervenir partout en France métropolitaine, dans les DROM-COM et à l'étranger.

### **Sareco est une société d'études spécialisée exclusivement dans le stationnement, au service des acteurs de la ville, pour :**

- L'élaboration de politiques de stationnement, en cohérence avec les Plans de Déplacements ;
- Le stationnement dans l'Urbanisme (Article 12 du PLU) ;
- Le stationnement des vélos sur voirie et dans les parkings publics et privés,
- Le suivi des évolutions règlementaires, la détermination des adaptations nécessaires et les modalités de leur mise en œuvre ;
- L'opportunité, la faisabilité, le dimensionnement et la conception d'ouvrages de stationnement ;
- Les prévisions de recettes, de dépenses, et l'analyse financière ;
- L'assistance auprès des Collectivités pour choisir un mode de gestion et le mettre en œuvre (Régie, Affermage, Concession) ;
- Les audits de parcs anciens ou à rénover ;
- Les audits d'exploitation ;
- Les formations à destination des ASVP et techniciens des collectivités ;
- etc.

**sareco**

[www.sareco.fr](http://www.sareco.fr)

Paris : 01 42 46 22 66 - [sguiot@sareco.fr](mailto:sguiot@sareco.fr)

Lyon : 04 78 39 14 83 - [csalvadori@sareco.fr](mailto:csalvadori@sareco.fr)

Rennes : 02 57 67 06 97 - [mjournee@sareco.fr](mailto:mjournee@sareco.fr)