

LE STATIONNEMENT DANS LES SITES HOSPITALIERS



SARECO accompagne les responsables de sites hospitaliers afin d'améliorer les conditions de stationnement.

Afin d'apporter des solutions concrètes aux difficultés rencontrées, SARECO s'appuie sur une grande expérience dans ce domaine, avec de nombreux retours d'expérience.

Les sites hospitaliers présentent des **usages** et des **problématiques spécifiques**

Tour d'horizon d'un projet au cœur de l'hôpital.

Face à des difficultés de stationnement toujours plus grandes, de nombreux centres hospitaliers étudient ou mettent en place du **stationnement payant** sur leurs emprises. Cette solution autrefois réservée aux CHU des grands centres urbains – Paris, Lyon, Bordeaux... – est aujourd'hui déployée dans des **centres hospitaliers de toute taille**, le plus souvent dans le cadre de délégations de service public confiées à des professionnels du stationnement.

Le stationnement payant : panacée ou pandémie ? Entre remède de cheval et thérapeutique complexe, bien diagnostiquer pour mieux prescrire.

Les symptômes

Pour la direction, les symptômes sont clairs : **mécontentement** des multiples catégories d'utilisateurs, difficultés quotidiennes de **gestion** mais aussi manque d'adaptabilité des solutions en place suite aux **réaménagements** internes.

Le diagnostic

Tous ces symptômes concourent au manque d'attractivité et d'**efficacité** de l'hôpital. Cependant, les origines du mal sont variées : **déséquilibre quantitatif** entre offre et demande de stationnement, **priorités d'accès** inadaptées, modes de gestion mal conçus ou technologies obsolètes. La première mission est d'établir un diagnostic collégial complet sur la pathologie et d'identifier ses causes.

Le pronostic

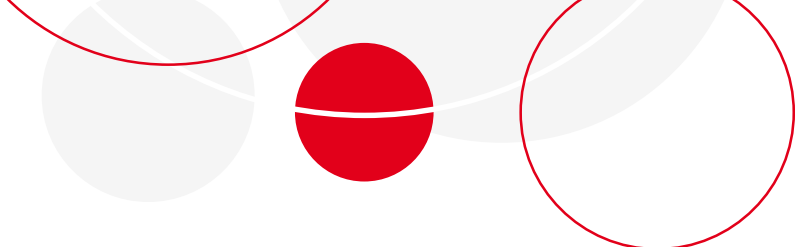
Il est établi en prenant en compte : les **objectifs**, les **moyens** et les **contraintes** de chaque organe concerné et dépend des contraintes extérieures. Pour éviter les déceptions, il est important que les différentes entités du conseil de surveillance prennent conscience qu'une guérison totale et définitive reposant sur un remède de grand-mère n'est sans doute pas possible. Il s'agit de **prioriser les objectifs** à atteindre qui peuvent, à périmètre donné et constant, être contradictoires.

La thérapeutique

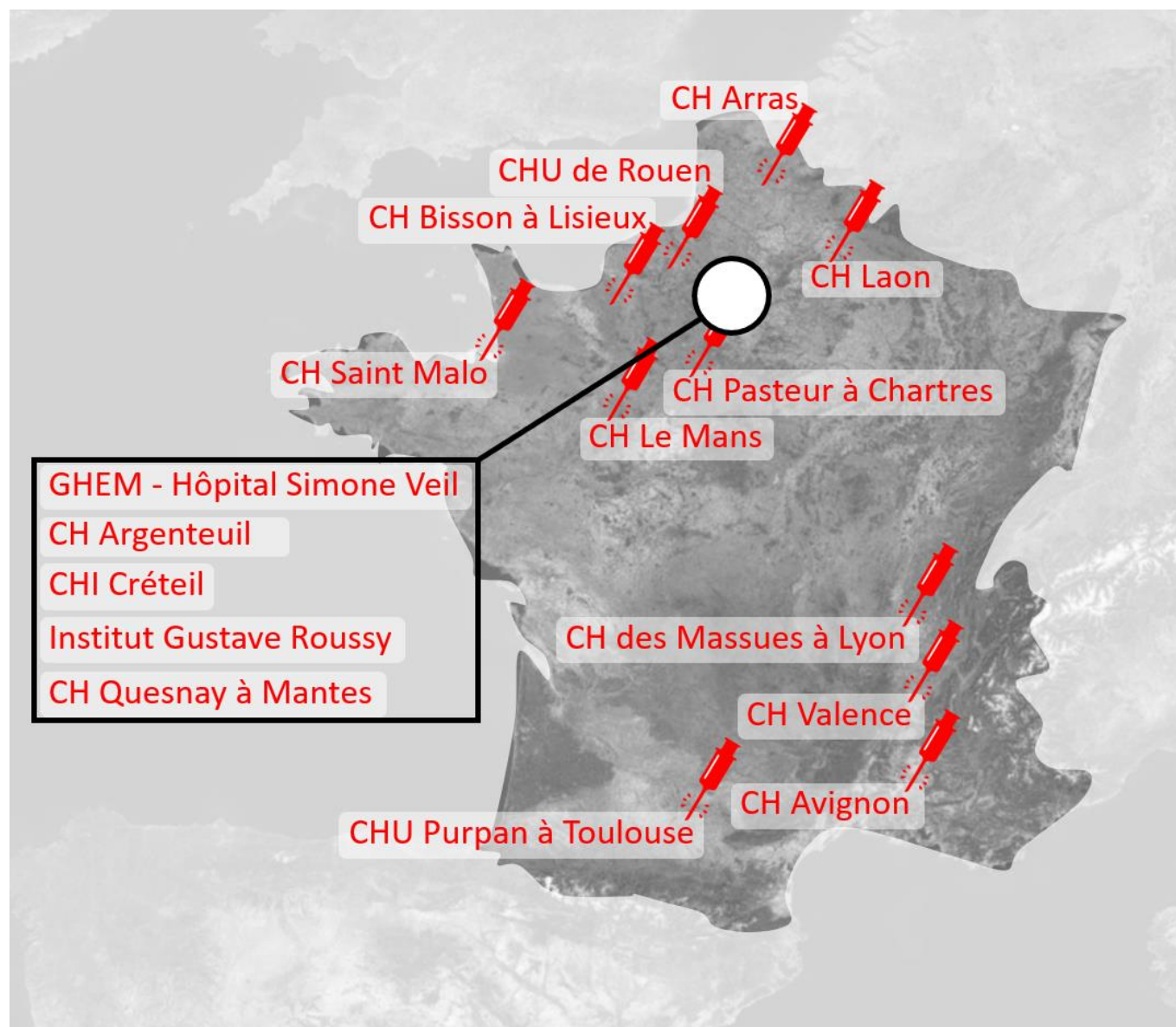
Enfin, on doit choisir une thérapeutique : dynamique, posologie, mode et voie d'administration. Agit-on sur l'offre et/ou la demande de stationnement ? Le cas échéant, quelle tarification met-on en place ? Concerne-t-elle le personnel ? Quelles exemptions doit-on envisager ? Qui va exploiter le service et réaliser les investissements ? En cas d'externalisation, quels modes de contractualisation sont-ils possibles ?

Forte de son expérience, SARECO est en mesure d'accompagner ses clients à toutes les **étapes** d'un projet menant à l'amélioration du stationnement :

- conduite de projet,
- implication des acteurs,
- identification des causes du dysfonctionnement,
- délais de mise en œuvre,
- enjeux financiers,
- défauts de conception,
- rapide présentation des fonctionnalités des matériels,
- familles de solution.



Quelques études de centres hospitaliers récemment réalisées par SARECO :





SARECO – Mobilité et stationnement

40 ans d'expérience

17 ingénieurs

Près de 2000 études

Une indépendance totale de tout fournisseur, constructeur ou exploitant de parking garantit l'objectivité des avis de SARECO. Le capital de la société est détenu à 100% par ses employés.

La mobilité de ses ingénieurs permet à SARECO, partout en France ou à l'étranger (récemment au Maroc et au Vietnam), d'intervenir en appui auprès de grands groupes d'ingénierie (THALES, BCEOM etc.).

SARECO est une société d'études spécialisée exclusivement dans le stationnement, au service des acteurs de la ville, pour :

- l'élaboration de politiques de stationnement, en cohérence avec les Plans de Déplacements,
- le stationnement dans l'Urbanisme (Article 12 du PLU),
- Le stationnement des vélos sur voirie et dans les parkings publics et privés,
- le suivi des évolutions règlementaires, la détermination des adaptations nécessaires et les modalités de leur mise en œuvre,
- l'opportunité, la faisabilité, le dimensionnement et la conception d'ouvrages de stationnement,
- les prévisions de recettes, de dépenses, et l'analyse financière,
- l'assistance auprès des Collectivités pour choisir un mode de gestion et le mettre en œuvre (Régie, Affermage, Concession),
- les audits de parcs anciens ou à rénover,
- les audits d'exploitation,
- etc.

sareco

www.sareco.fr

Paris : 01.42.46.22.66

sguiot@sareco.fr

Lyon : 04.69.70.05.88

csalvadori@sareco.fr